

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49 (ремонт крыши)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	19/22
			дата	02 02 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.09.2022	15.04.2022	12.09.2022

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 448 259,29	1 448 259,29	1 448 259,29
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 448 259,29	1 448 259,29	1 448 259,29
Итого					1 448 259,29
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 448 259,29
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения					1 448 259,29

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 448 259,29



Подрядчик
«ВИРА-ГРУПП»
М.П.

Заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)



Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49 (ремонт крыши)

Форма по ОКУД

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

19/22

дата

02

02

2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	18.10.2022

Отчетный период	
с	по
15.04.2022	17.10.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 300 918,27	2 300 918,27	852 658,98
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 300 918,27	2 300 918,27	852 658,98
Итого					852 658,98
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					852 658,98
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения					852 658,98

Сумма начисленной неустойки, руб.

10343,75

Основание 11.10.5.п.15.3 договора 19/22 от 02.02.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

842315,23



Подрядчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Код

322001

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49 (ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер 19/22

дата 02 02 2022

Вид операции

Номер документа 3
Дата составления 21.12.2022

Отчетный период
с 15.04.2022 по 12.12.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 341 326,46	4 341 326,46	2 040 408,19
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 341 326,46	4 341 326,46	2 040 408,19
Итого					2 040 408,19
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 040 408,19
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения					2 040 408,19

Сумма начисленной неустойки, руб. 66 433,80

Основание п 10.5 15.3 договора от 19/22 от 02.02.2022
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1973 974,39

Подрядчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)



АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » декабря 20 22 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1742 от « 23 » декабря 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба
технического контроля» Тронин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального
оператора Ведущий
специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО «УК Жилищный стандарт»
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д. 49
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ВИРА-ГРУПП»
наименование организации
в соответствии с договором № 19/22 от 02.02.2022 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.04.2022 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 25.07.2022 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания) 26.12.2022 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д. 49

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д. 49

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 13.09.2022, № 2 от 18.10.2022, № 3 от 21.12.2022
2. КС-2 № 1 от 12.09.2022, № 2 от 17.10.2022, № 3-6 от 12.12.2022
3. Акт об ответственности члена рабочей (красноярской) комиссии от 26.12.2022
4. Копия протокола № 360-И
5. Расчет сметы
- 6.

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии


подпись

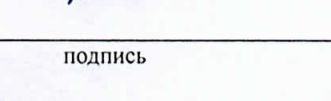
Самосватов К.И.
расшифровка подписи


подпись

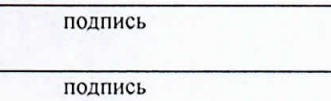
А.С. Тропин
расшифровка подписи


подпись

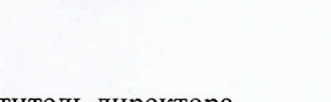
Тыщенко М.В.
расшифровка подписи


подпись

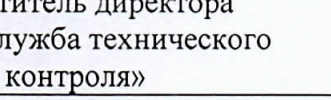
Харин А.В.
расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пражская, д. 49

г. Тюмень

«26» декабря 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1742 от «23» декабря 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО «УК жилищной собственности»

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 19/22 от «02» февраля 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8306/22 от «23» декабря 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Зам. директора МКУ
«Служба технического контроля»

должность

подпись

Трошин А.С.

расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП»

должность

подпись

Тыщенко М.В.

расшифровка подписи

Вед. специалист ОКРП НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Марина АВ

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ